南通市第三人民医院消防安全评估项目

**招标文件**

**采购单位：南通市第三人民医院**

**二〇二一年十一月二日**

**目 录**

第一章 询价公告

第二章 供应商须知

第三章 项目需求

第四章 评审方法和程序

第五章 合同签订与验收付款

第六章 询价响应文件格式

# 第一章 询价公告

一、项目名称：南通市第三人民医院消防安全评估项目

二、项目预算：5万元

三、项目需求：详见招标文件（第三章）

四、供应商资格要求

1、符合《政府采购法》第二十二条之规定：具有独立承担民事责任的能力；具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；参加招标采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

2、法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司，都不得在同一采购项目相同标段中同时参加询价，一经发现，将视同围标处理。

采购单位其它资格要求：

1. 投标供应商具有有效的营业执照及税务登记证；或者是三证合一的营业执照。
2. 本项目的特定资格要求：投标供应商营业执照具有消防安全服务类似经营范围。符合国家规定的消防技术服务机构的从业条件，供应商在社会消防技术服务信息系统（http://www.shhxf119.com）中向社会公示的基本信息，提供网页截图并加盖单位公章。

5、投标供应商法定代表人参加投标的，必须提供法定代表人身份证明及法定代表人本人身份证复印件；非法定代表人参加投标的，必须提供法定代表人签字或盖章的授权委托书及法定代表人、被授权人的两人身份证的复印件，被授权人为投标供应商正式人员证明材料【提供被授权人与投标供应商签订的有效劳动合同复印件】。

6、投标供应商须提供参与本次项目招标采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面《无重大违法记录声明函》（格式参见第六章）。

7、关于资格文件的声明函（格式参见第六章）。

8、本次项目不接受联合体投标。

五、本项目评标若出现下列情况，本次招标无效：

1.对招标文件作出实质性响应的符合条件的供应商少于3家的（不含3家）；

2.报价超出采购预算。

六、投标申请人报名时需提供以下资料：

(1)报名经办人授权委托书及身份证明复印件；

(2)企业营业执照(副本)

投标申请人必须按招标公告要求提供真实、齐全有效的资料，招标人对资格预审合格的投标申请人和其提供的资料逐一进行核实。资格审查合格者即领取招标文件。

七、报名时间：2021年11月2日至2021年11月9日17时。

开标地点：南通市第三人民医院五号楼五楼北会议室

开标时间：2021年11月10日10时。

八、公告发布

南通市第三人民医院官网。

九、联系方式

采供办：0513-85116168 联系人： 钱科长

保卫科：0513-85116011 联系人： 宋科长

1. 报名

有意参加投标的投标人将报名表以电子文档发送到292749965@qq.com邮箱。

报名表（格式如下）

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 投标人名称 | 联系人 | 联系方式 |
| 1 |  |  |  |

# 第二章 供应商须知

**一、采购单位组织开标**

1、投标供应商的法定代表人或被授权人须持身份证准时参加投标会。

**二、询价报价**

1、本项目不接受任何有选择的报价。

2、投标报价均以人民币为报价的币种。

3、报价表必须加盖公章且必须经法定代表人或被授权人签字或盖章。报价表中的大写金额与小写金额、总价金额与按单价汇总金额，若有差异，将执行《政府采购货物和服务招标投标管理办法》第59条的规定。

4、 投标总报价（以人民币计价）应包含服务的成本、利润、税金、开办费、政策性调整风险费等的所有费用；人工费、检测费、管理费；国家税务部门规定的各项税金；相关伴随服务以及售后服务等一切费用；即本项目采购的服务交付使用前的所有费用等包含询价文件采购要求的所有费用。

5、一次报定的报价为成交价。成交供应商的成交价在合同实施期间不因市场变化因素而变动。

6、询价响应人应详细阅读询价文件的全部内容，根据采购项目需求，准确制定相关工作方案等，必须对本采购项目全部进行报价，如有漏项，视同对本项目的优惠。不按询价文件的要求提供响应文件，导致报价无效，按无效投标处理。

**三、投标费用**

1、无论询价过程和结果如何，参加询价的响应人自行承担与本次项目询价有关的全部费用。

**四、询价响应文件的编写及装订**

**（一）询价响应文件应包括下列内容：**

**A、资格审查文件：**

1. 投标供应商企业法人营业执照（副本）及税务登记证（副本）原件的复印件；或者是三证合一的营业执照（副本）原件的复印件。
2. 法定代表人参加投标的，必须提供法定代表人身份证明及法定代表人本人身份证复印件；非法定代表人参加投标的，必须提供法定代表人签字或盖章的授权委托书及法定代表人、被授权人的两人身份证的复印件，被授权人为投标供应商正式人员证明材料【提供被授权人与投标供应商签订的有效劳动合同复印件】。（格式参见第六章）。
3. 本项目的特定资格要求：投标供应商营业执照具有消防安全服务类似经营范围。符合国家规定的消防技术服务机构的从业条件，供应商在社会消防技术服务信息系统（http://www.shhxf119.com）中向社会公示的基本信息，提供网页截图并加盖单位公章。
4. 投标供应商须提供参与本次项目采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面《无重大违法记录声明》（格式参见第六章）。
5. 关于资格文件的声明函（格式参见第六章）。
6. 投标响应函（格式见第六章）。
7. 第六章资格审查文件相关表格。

**以上材料如为复印件均需加盖投标单位公章。**

**B、商务报价响应文件（格式参见第六章）**

商务报价应包括询价文件所确定的全部范围及相应说明的全部内容，包括本次项目实施中的所有费用。

1、询价响应报价总表。

2、明细报价。

**（二）询价响应文件的编制及装订**

1、询价响应文件由：①资格审查文件、②商务报价响应文件共两部分组成。

2、供应商按询价文件要求编写响应文件，并牢固装订成册。询价响应文件均需采用A4纸（图纸等除外）装订成册。询价响应文件不得行间插字、涂改、增删，如修改错漏处，须经询价响应文件签署人签字并加盖公章。

3、询价响应文件的 “资格审查文件”、 “商务报价响应文件”各自装订成册。特别提示：“商务报价响应文件”必须单独装订和封装，不得出现在“资格审查文件”之中。

**（三）询价响应文件的份数、签署**

1、供应商应准备 **叁** 份完整的询价响应文件，其中正本 **壹** 份，副本 **贰** 份，并标明“正本”或“副本”字样，若有差异，概以“正本”为准。

2、询价响应文件分两册密封。第一册为“资格审查文件”，第二册为“商务报价响应文件”，响应文件的第一册、第二册应分别密封，并在封袋上标明“第一册 资格审查文件”、 “第二册 商务报价响应文件”。

3、供应商可将询价响应文件正副本统一密封或分别密封，如正本和副本分别密封的，应在封袋上标明正、副本字样。

4、询价响应文件正本须按询价文件要求由法定代表人或被授权人签字或盖章并加盖单位印章。副本可复印，但须加盖单位印章。

**（四）询价响应文件的密封及标记**

密封后应标明响应文件项目名称、供应商名称、边缝处加盖单位骑缝章或骑缝签字。

**五、本询价文件由采购单位解释。**

1、供应商收到询价文件后，应仔细检查询价文件的所有内容，如有内容或页码残缺、资格要求和技术参数含有倾向性或排他性等表述的，**请在询价文件收到后1个工作日内，以书面形式提出询问或疑问**，未在规定时间内提出询问或疑问的，视同供应商理解并接受本询价文件所有内容，并由此引起的损失自负。供应商不得在响应结束后针对询价文件所有内容提出质疑事项。**非书面形式的不作为日后质疑提出的依据。**

2、供应商应认真审阅询价文件中所有的事项、格式、条款和规范要求等，如果供应商没有按照询价文件要求提交响应文件，或者响应文件没有对询价文件做出实质性响应，其响应将被拒绝，应由供应商自行承担。

3、采购单位可以对已发出的询价文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为询价文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购单位应当在提交首次响应文件截止之日1个工作日前，以网上发布形式通知所有接收询价文件的供应商，不足1个工作日的，应当顺延提交首次响应文件截止之日。

供应商由于对询价文件的任何推论和误解以及采购单位对有关问题的口头解释所造成的后果，均由供应商自负。

采购单位可视情组织答疑会。

# 第三章 项目需求

**一、**供应商不能简单照搬照抄采购单位项目需求说明中的技术、商务要求，必须作实事求是的响应。如照搬照抄项目需求说明中的技术、商务要求的，成交后供应商在同采购单位签订合同和履约环节中不得提出异议，一切后果和损失由成交供应商承担。

**一、项目概况**

根据《中华人民共和国消防法》和江苏：《单位消防安全评估导则》（T/JFPA0003-2020），《医疗机构消防安全检查要点》等法律、法规和《建筑消防设施检测技术规程》（G 503-2004）、《建筑消防设施技术检验规程》（DB32/186），对南通市第三人民医院建筑群进行消防安全评估。

**二、评估服务时间**

签订合同后必须10日历天前完成汇总，提交评估报告。

**三、评估建筑场所**

南通市第三区人民医院建筑群

**四、评估人员的资格要求**

对于本评估项目需成立评估服务组。具体要求如下：

1、本评估项目总负责人，要有丰富的消防工作从业经历，并附专业能力简介，对本项目具备评估的组织协调能力。

2、本评估项目技术负责人，须有国家一级注册消防工程师资格。

3、本评估项目组人员，必须满足**4名**以上国家消防职业技能等级证书要求。

**五、委托服务内容**

根据医院建筑消防设施和消防安全管理的要求，重点针对消防设施、设备、器材配备情况进行现场核查，检测，对消防安全重点部位进行现场评估，对消防安全基础管理进行检查分析，通过综合评估，发现并指出消防安全存在的硬件和管理问题，并提出解决对策、措施和建议。

具体内容如下：

1、消防检测的范围和内容

 1.1、消防供配电设施

 1.2、火灾自动报警系统及其联动功能；

 1.3、消火栓给水系统；

 1.4、消防冷却水系统

 1.5、水幕系统；

 1.6、气体灭火系统；

 1.7、防火卷帘；

 1.8、自动喷水灭火系统；

 1.9、水喷雾系统；

 1.10、泡沫灭火系统；

 1.11、机械排烟系统；

 1.12、正压送风系统；

 1.13、可燃气体自动报警系统；

 1.14、灭火器；

 1.15、应急照明及疏散指示系统

 1.16、其它需检测的内容。

检验测试各系统设施是否完好，功能是否正常。

2、消防安全责任制落实方面。

 消防档案管理、岗位职责落实等

3、建筑消防设施设备方面落实消防管理方面

 3.1、防火、防烟分区和防火分隔；

 3.2、安全疏散；

 3.3、装饰装修情况；

4、消防教育培训方面

5、扑救初起火灾能力方面

6、重大火灾隐患情况

注：需采购方提供各种工程设计图纸、竣工资料、消防验收合格意见书等等

 服务机构完成现场评估检查工作后，要制作《南通市第三人民医院消防安全评估报告》。由参与现场评估的相关人员签名，并加盖单位印章后提交。报告主要内容包括：评估情况报告、处理建议等内容。

 **六、其他要求**

服务机构应充分发挥在人才、技术、信息等方面的优势，根据服务类型和内容，配备相应的专业技术人员，确保安全技术服务工作质量。

**1、消防安全评估报告出现任何问题，采购单位一切后果和损失由成交供应商承担。**

 2、采购人对服务机构及其服务人员有权进行监督，

3、出现严重不履行合同或不适当履行合同的，采购人有权单方面解除合同。

**第四章 评审方法和程序**

**一、采购单位组织开标**

1、投标供应商的法定代表人或被授权人须持身份证准时参加投标会。

**二、开标**

1、采购单位主持开标并记录，及时处理投标供应商代表提出的询问或者回避申请。

2、投标供应商不足3家的不得开标，相应处理方式见本招标文件第四章第八条的规定。

**三、资格审查**

1、开标后，采购人依据中华人民共和国财政部令第87号《政府采购货物和服务招标投标管理办法》文件第四十四条的规定，根据招标文件载明的资格审查要求，对投标供应商的资格进行审查。

2、资格审查合格的供应商进入评标。

3、合格投标供应商不足3家的，不得评标，相应处理方式见本招标文件第四章第八条的规定。

**四、评标**

依据《中华人民共和国政府采购法》“符合采购需求、质量和服务相等且报价最低的原则”，针对在全部满足招标文件实质性要求并提交最终报价的投标人中，本着“公平、公正、诚信”的原则，以“符合采购需求为前提，质量和服务相等为条件”，最终报价最低的投标供应商确定为最终的成交供应商，并编写评审报告，报价如有相同者，抽签确定成交供应商。（注：1、本项目最高限价**5万元**，超过此报价者，为无效报价；2、供应商所提供的商品必须完全符合项目需求等方面的要求，不接受负偏离。）

抽签代表为本项目招标文件中注明的法定代表人或被授权人，抽签顺序为投标供应商递交谈判响应文件登记的先后顺序。

**五、合同的签订与付款**

1、询价采购结果将在南通市第三人民医院官网公示。成交供应商在成交通知书发出后3日内与采购单位签订合同。合同一式四份，采购单位三份、供应商一份。

2、**报告完成日期：**签订合同后**10天内**。

**六、出现下列情形之一的，作无效投标处理：**

1、投标文件未按招标文件要求签署、盖章的；

2、不具备招标文件中规定的资格要求的；

3、报价超过招标文件中规定的预算金额或者最高限价的；

4、询价响应文件资格审查文件部分出现商务报价的内容；

5、投标文件含有采购人不能接受的附加条件的；

6、法律、法规和招标文件规定的其他无效情形。

**七、有下列情形之一的，视为投标供应商串通投标，其投标无效**

1、不同投标供应商的投标文件由同一单位或者个人编制；

2、不同投标供应商委托同一单位或者个人办理投标事宜；

3、不同投标供应商的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；

4、不同投标供应商的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

5、不同投标供应商的投标文件相互混装；

6、不同投标供应商的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

**八、变更为其他方式采购的情形处理**

依据《政府采购货物和服务招标投标管理办法》财政部87号令第四十三条的规定：公开招标数额标准以上的采购项目，投标截止后供应商不足3家或者通过资格审查或符合性审查的供应商不足3家的，除采购任务取消情形外，按照以下方式处理：

1、招标文件存在不合理条款或者招标程序不符合规定的，采购人改正后依法重新招标；

2、招标文件没有不合理条款、招标程序符合规定，需要采用其他采购方式采购的，采购人应当依法报财政部门批准。

3、依据《政府采购非招标采购方式管理办法》财政部74号令第三条第（三）款的规定：达到公开招标数额标准、经批准采用非公开招标的服务，可以采用竞争性谈判、单一来源采购方式采购，**采购服务类，还可以采用询价采购方式。**

**九、出现下列情形之一的，作废标处理：**

1、出现影响采购公正的违法违规行为的；

2、所有投标供应商报价超出采购预算价的；

3、因重大变故，采购任务被取消的；

4、评标小组依据法律法规可以认定为废标的其他情况。

**十、成交通知**

1、开标结束后，采购人自成交人确定之日起2个工作日内在指定媒体上公告成交结果。

2、成交公告期限为2个工作日，期限结束后向成交人发出《成交通知书》。

3、《成交通知书》一经发出，即具有法律效力。采购人、成交人依法承担法律责任。

**第五章 合同签订与验收付款**

一、成交供应商凭成交通知书3日内与采购人签订合同。合同一式四份，采购单位三份、供应商一份。所签合同不得对采购文件作实质性修改。采购单位不得向成交供应商提出不合理的要求作为签订合同的条件，不得与成交供应商私下订立背离采购文件实质性内容的协议。

二、采购单位按合同约定积极配合成交供应商履约，成交供应商履约到位后，请以书面形式向采购单位提交消防安全报告。

三、采购单位与成交供应商串通或要求成交供应商降低服务标准的，在履行合同中采取更改配置、更改项目等手段的，要求成交供应商出具虚假发票或任意更改销售发票的，谋取不正当利益的，承担相应的法律责任。

四、成交供应商出现违约情形，应当及时纠正或补偿；造成损失的，按合同约定追究违约责任；发现有服务项目不合格、假冒、伪劣、商业贿赂等违法情形的，应由采购单位移交工商、质监、公安等行政执法部门依法查处。

五、按招标采购合同约定支付货款。

六、不响应付款方式的，视同响应文件无效，按无效响应文件处理。

七、付款详见合同相关条款，以上项目款的支付不计息。

八、付款方式：消防评估报告交付合格后，1个月以内一次性付清全部费用。**第六章 询价响应文件格式**

**一、资格审查文件相关的格式文件及表格**

**1、法定代表人身份证明**

（法定代表人参加投标，须出示此证明）

南通市第三人民医院：

我公司法定代表人 　　　 参加贵单位组织的 （询价项目名称)项目询价活动，全权代表我公司处理该询价活动的有关事宜。

附：法定代表人情况：

姓名： 性别： 年龄： 职务：

身份证号码：

手机： 传真：

单位名称（公章） 法定代表人（签字或盖章）

年 月 日 年 月 日

法定代表人身份证复印件

（粘贴此处）

**注:参加询价活动时法定代表人将身份证原件带至开标现场备查。**

**2、授权委托书**

（委托代理人参加投标，须出示此证明）

南通市第三人民医院：

兹授权 （被授权人的姓名）代表我公司参加 （询价项目名称)项目的询价活动，全权处理一切与该项目询价有关的事务。其在办理上述事宜过程中所签署的所有文件我公司均予以承认。

被授权人无转委托权。特此委托。

附：被授权人情况：

姓名： 性别： 年龄： 职务：

身份证号码：

手机： 传真：

单位名称（公章） 法定代表人（签字或盖章）

年 月 日 年 月 日

法定代表人身份证复印件

（粘贴此处）

被授权人身份证复印件

（粘贴此处）

**注:参加询价活动时被授权人将身份证原件带至开标现场备查。3、供应商一般情况表**

|  |  |
| --- | --- |
| 企业名称 |  |
| 总部地址 |  |
| 分支机构 |  |
| 当地代表处地址 |  |
| 电话 |  | 联系人 |  |
| 传真 |  | 电子邮件 |  |
| 注册地 |  | 注册年份 |  |
| 资质等级 | 公司具备的相关资质等级及相应的证书号（请附有关证书的复印件） |
| 质量管理体系 | 公司 （是否通过，何种） 质量保证体系认证（如通过请附相关在有效期内的证书复印件） |
| 项目负责人 |  | 年龄 |  | 性别 |  |
| 职务职称 |  | 执业资格 |  |
| 经营范围 | 营业执照载明：1. 2. 3. ……………………… |
| 从事类似相关项目的经历及年数 |  |
| 其他认为有必要提供的内容，可自行添加 |  |

投标供应商：（公章）

法定代表人或被授权人（签字或盖章）：

日期：

4**、无重大违法记录声明**

南通市第三人民医院：

 我单位 （投标供应商名称）郑重声明：

 参加采购活动前3年内在经营活动中 （在下划线上如实填写：有或没有）重大违法记录。

（说明：政府采购法第二十二条第一款第五项所称重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。）

 投标供应商： （加盖公章）

法定代表人或被授权人： （签字或盖章）

年 月 日

**5、关于资格文件的声明函**

南通市第三人民医院：

本公司愿就由贵单位组织实施的 南通市第三人民医院消防安全评估项目 （招标项目名称)的招标活动进行投标。对招标本公司所提交的投标文件中所有关于投标资格的文件、证明和陈述均是真实的、准确的。若与真实情况不符，本公司愿意承担由此而产生的一切后果。

投标供应商： （加盖公章）

法定代表人或被授权人： （签字或盖章）

年 月 日

**6、投标响应函**

南通市第三人民医院：

依据贵单位 南通市第三人民医院消防安全评估项目 （投标项目名称)项目采购的邀请，我方授权 （姓名） （职务）为全权代表参加该项目的投标工作，全权处理本次采购的有关事宜。同时，我公司声明如下：

1、同意并接受招标文件的各项要求，遵守招标文件中的各项规定，按招标文件的要求提供报价。

2、我方已经详细阅读了全部招标文件及其附件，并对现场进行勘察。完全清晰理解招标文件的要求，不存在任何含糊不清和误解之处，同意放弃对这些文件所提出的异议和质疑的权利。

3、我方已毫无保留地向贵方提供一切所需的证明材料。

4、我公司承诺在本次投标响应中提供的一切文件，无论是原件还是复印件均真实有效，绝无任何虚假、伪造和夸大的成份。否则，愿承担相应的后果和法律责任。

5、我方尊重评标委员会所作的评定结果，同时清楚理解到报价最低并非意味着必定获得成交资格。

6、一旦我方成交,我方将根据招标文件的规定，严格履行合同的责任和义务,并保证按招标文件规定的项目工期时间内完成，交付采购人验收、使用。

投标供应商： （加盖公章）

法定代表人或被授权人： （签字或盖章）

年 月 日

**二、商务报价响应文件相关的格式文件及表格**

1. **询价响应报价总表**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **项目名称** | **投标总报价** | **交货期** |
| 南通市第三人民医院消防安全评估项目 | **大写：人民币** **小写：**¥  |  |

投标供应商：（盖章）

法定代表人或被授权人（签字或盖章）：

日期：

**注：**

1、本表格式，不得自行改动。

2、本表投标总报价（以人民币计价）应包含服务的成本、利润、税金、开办费、政策性调整风险费等的所有费用，技术资料、人工费、检测费、管理费、利润；国家税务部门规定的各项税金；相关伴随服务以及售后服务等一切费用；即本项目采购的货物交付使用前的所有费用等包含询价文件采购要求的所有费用。